



האקדמיה ללשון העברית המיזם להקמת מנווה האקדמיה

י"א בשבט תשפ"א
24 בינואר 2021

תשובות לשאלות במכרז 2020-2

למתן שירותים לניהול כללי של פרויקט הבינוי להקמת מנווה האקדמיה ללשון העברית

בחלק הראשון של המסמך מרוכזות השאלות שהתקבלו באקדמיה, לכל שאלה אות ומספר סידורי.
בחלק השני תשובות האקדמיה לשאלות על פי המספר.

בכל מקרה של סתירה בין הכתוב במסמך זה לבין הכתוב במסמכי המכרז (על כל חלקיהם) יגברו
הוראות מסמך זה.

אי-התייחסות ועדת המכרזים לשאלה כלשהי או לחלק ממנה אינה הסכמה לשאלת השואל או
לחלק ממנה ואינה משנה מתנאי המכרז.

התשובות במסמך זה מחייבות את כל המציעים והן חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. **על המציעים
לחתום בתחתית כל עמוד של מסמך זה ולצרפו להצעה כחלק בלתי נפרד ממנה.**

חלק ראשון: השאלות

א

רכשנו את מסמכי המכרז, ולא מצאנו בהם את נתון הבא: מה היקף שכ"ט המוצע על ידכם (לפני הנחה) בעד ביצוע הפרויקט? אבקש את הבהרתכם.

ב

1. תנאי סף מקצועיים – סעיף 2.1.2 – לאור גודל הפרויקטים המבוקשים בניסיון המציע והצוות, לפי דעתנו, נכון יותר לבקש ניסיון ב-10 שנים האחרונות. בפרויקטים בסדר גודל כזה תקופת התכנון והביצוע נמשכת בממוצע, לפחות, כ-3 שנים.

2. תנאי סף מקצועיים – סעיף 2.1.2 (ב) אחראי ניהול תכנון ותיאום התכנון – אנו מבקשים להכיר בפרויקטים בהם **שלב התכנון** הסתיים ב-10 השנים האחרונות

ג

מס"ד	הסעיף במסמכי המכרז/ בחוזה/ בנספח	השאלה
מסמכי המכרז		
1.	סעיף 2.1 עמ' 5	נודה להבהרה כי מעונות סטודנטים שנבנו עבור מוסדות להשכלה גבוהה כלולים בהגדרת מבנה ציבור.
2.	סעיף 2.1.2 עמ' 5	נודה להבהרה האם אותו אדם יכול לשמש ביותר מתפקיד אחד בתתי הסעיפים 2.1.2 א+ב.
3.	סעיף 2.1.2 עמ' 5	נודה להבהרה כי הניסיון של המציע יכול להופיע גם כניסיון של בעלי התפקידים במידה ושימשו באותו פרויקט בתפקיד הרלבנטי.
4.	סעיף 2.2.1 עמ' 6	נודה להבהרה כי ניתן למסור צ'ק בנקאי משוך לטובת "האקדמיה ללשון העברית" במקום ערבות בנקאית.
5.	סעיף 3.5 עמ' 7	נבקש לחדד ההגדרה של רמת מעטפת ועל איזה חלק מהפרויקט הוא חל. האם לא יבוצעו חיפויי רצפה, תקרות, קירות, מערכות אלקטרו מכניות וכיוצ"ב?
6.	סעיף 4.2 עמ' 7	היות וכרגע ההתקשרות היא לשלב ניהול התכנון בלבד ואין מועד מוערך לשלב הביצוע – מבוקש כי צוות המפקח הראשי ומפקחי המשנה יוצגו ויהיו טעונים אישור מראש במועד סמוך יותר למועד פעילותם בפרויקט.
7.		נודה לקבלת אמדן עלות הקמה מוערך לפרויקט לפני מע"מ.
8.		נודה לז"ז מוערך לשלבים השונים של הפרויקט.
9.		בסכימת שטחי הפרוגרמה מתקבל פרויקט בשטח כולל של כ-11,000 מ"ר. האם אין בנוסף חניונים? שטחי פיתוח? אלמנטים נוספים? מבוקש תיאור מפורט ו/או סקיצות מהן ניתן יהיה להתרשם מהפרויקט ולהעריך משכים ותשומות נדרשות לצורך תמחורן.

ד

שאלה	סעיף	פרק/נספח	מספר שאלה
האם ניתן לאחד תפקידים כך שיוגש מועמד זהה, לדוגמא: מנהל פרויקט ישמש גם כמנהל תכנון?	2.1.2	תנאים מקצועיים	1
האם מנהל התכנון יכול לשמש כמפקח בהמשך?	2.1.2	תנאים מקצועיים	2

ה

נוסח השאלה	מסמך	סעיף	מס"ד
נבקש כי לאחר המילים "נותן השירותים יהיה אחראי" יתווספו המילים "על-פי דין"	נספח יא - הסכם	10.1	.1
נבקש להחליף את המילים "מייד עם דרישתה הראשונה" במילים "לאחר קבלת פס"ד שלא עוכב ביצועו"	נספח יא - הסכם	10.3	.2
נבקש לציין כי זכות הקיזוז והניכוי תהא בכפוף לקבלת פס"ד שלא עוכב ביצועו.	נספח יא - הסכם	13.2	.3
וידוא כי הקבלן עומד בדרישות החוק בנושא הבטיחות - נבקש למחוק את הסעיף. הנ"ל אינו חלק מתפקידים של מנהל הפרויקט ו/או המפקח, לשם כך הקבלן מתחייב למנות ממונה בטיחות מטעמו לפרויקט.	נספח A להסכם	4.10.8	.4
נבקש להבהיר ביחס לסעיף כי מתחם התצוגה יוקצה ע"י המזמינה, כמו כן, כי במידה ויהא נדרש לרכוש חלק מן המוצרים, הנ"ל יהא על חשבון המזמינה.	נספח A להסכם	4.10.19	.5
נבקש למחוק את הסעיף. אינו חלק מתפקידים של מנהל הפרויקט ו/או המפקח, לשם כך הקבלן מתחייב למנות ממונה בטיחות מטעמו לפרויקט.	נספח A להסכם	5.16.18	.6
באחריות הקבלן	נספח A להסכם	5.16.19	.7
בשורה הראשונה אחרי המילים: "יהיה אחראי" יש להוסיף: "על פי דין". בפסקה השנייה בשורה הראשונה לאחר המילים: "נותן השירותים אחראי" יש למחוק את המילה: "בלעדית" ובמקומה לרשום: "על פי דין".	נספח C להסכם	1.2	.8
בשורה הראשונה יש למחוק את המילה: "לפצות". בשורה השלישית לאחר המילים: "בית משפט מוסמך: "יש להוסיף: "אשר לא עוכב ביצועו". פסקה שלישית - לאחר המילים: "כתוצאה מביצוע השירותים" יתווסף: "הנובעים מאחריותו של נותן השירותים כאמור בסעיפים 1.1 ו- 1.2 לעיל". המילים: "באופן מיידי" יימחקו ובמקומן יירשם: "תוך זמן סביר מדרישתה הראשונה בכתב".	נספח C להסכם	1.4	.9
בשורה השישית במקום המילה: "ייעטען" יש לרשום "ייקבע".	נספח C להסכם	2.1.1	.10
יש למחוק את הסיפא המתחילה מהמילים: "יתרה מכך, על נותן השירותים...." ועד לסוף הסעיף.	נספח C להסכם	2.2	.11
נבקש למחוק את המילים ו/או פוליסות נותן השירותים"	נספח C להסכם	2.5	.12
נבקש למחוק את המילים ו/או פוליסות נותן השירותים"	נספח C להסכם	2.6	.13
נבקש להוסיף את הסעיף הבא: "המזמינה מתחייבת לערוך ולקיים, בין בעצמה ובין באמצעות מי מטעמה, ביטוח עבודות קבלניות לפרויקט, בנוסח אשר לא יפחת מן הנוסח הידוע כנוסח "ביט 2016" או נוסח אחר מקביל לו, על הרחבותיו המקובלות, וזאת למשך כל תקופת החוזה, ועד לתום תקופת העבודות ו/או מסירתן, המאוחר מביניהם, וכן תכלול הפוליסה תקופת תחזוקה מורחבת של 24 חודשים לפחות (להלן: "ביטוח העבודות")." שם המבוטח בביטוח העבודות יורחב לכלול את נותן השירותים, והפוליסה תועבר לעיון נותן השירותים מיד עם הוצאתה, כמו כן הפוליסה תהיה ראשונית וקודמת לביטוחים שיערוך נותן השירותים כאמור לעיל. "	נספח C להסכם		.14

מס' עמ'	סעיף	נושא	שאלה/הערה
1.1	-	כללי	נבקש לקבל לוי' משוער של הפרויקט
2.2	-	כללי	נבקש להבהיר מהו מספרה של התביעה המתוכננת או לחילופין האם ניתן לקבל את המסמכים הרלוונטיים הקשורים אליה.
3.5	2.1	תנאים מקצועיים	נבקש לאפשר במסגרת תנאי הסף להציג פרויקטים שחלקם הארי הסתיים והם בשלב הביצוע.
4.5	2.1.2 (א)	תנאים מקצועיים – מנהל הפרויקט	נבקש לאפשר בנוסף הצגת פרויקטים שהושלמו שחלקם הארי הסתיים והם בשלב הביצוע.
5.5	2.1.2 (ב)	תנאים מקצועיים – אחראי ניהול תכנון ותיאום התכנון	<ul style="list-style-type: none"> נבקש לאפשר הצגת הנדסאי אדריכלות/בניין נבקש לאפשר בנוסף גם הצגת פרויקטים שחלקם הארי הסתיים והם בשלב הביצוע. נבקש לאפשר לחילופין להציג ארבעה פרויקטים של 5,000 מ"ר כ"א שהושלמו במהלך חמש השנים האחרונות או שחלקם הארי הסתיים והם בשלב הביצוע.
6.5	2.1.2 (ג)	תנאים מקצועיים – מפקח ראשי לעבודות בינוי ופיקוח	<ul style="list-style-type: none"> נבקש לאפשר הצגת הנדסאי אדריכלות/בניין בעל ניסיון רלוונטי. נבקש לאפשר בנוסף גם הצגת פרויקטים שחלקם הארי הסתיים והם בשלב הביצוע.
7.6	2.2.1	תנאים מנהליים	נבקש להפחית את גובה הערבות.
8.8	6.5	בחירת זוכה – טבלת ניקוד האיכות – מציע	נבקש לאפשר במסגרת טבלת ניקוד האיכות לגבי המציע, פרויקטים שחלקם הארי הסתיים והם בשלב הביצוע.
9.8	6.5	בחירת זוכה – טבלת ניקוד האיכות – מנהל פרויקט	<ul style="list-style-type: none"> נבקש לאפשר במסגרת טבלת ניקוד האיכות לגבי מנהל הפרויקט, פרויקטים שחלקם הארי הסתיים והם בשלב הביצוע. נבקש לצורך קבלת מירב הנקודות, הצגת פרויקטים 4 פרויקטים (במקום 5) שכ"א מהם לפחות 20,000 מ"ר, שהושלמו במהלך חמש השנים האחרונות או שחלקם הארי הסתיים והם בשלב הביצוע.
10.9	6.5	בחירת זוכה – טבלת ניקוד האיכות – אחראי ניהול תכנון ותיאום תכנון	<ul style="list-style-type: none"> נבקש לאפשר במסגרת טבלת ניקוד האיכות לגבי אחראי ניהול תכנון ותיאום תכנון, פרויקטים שחלקם הארי הסתיים והם בשלב הביצוע. נבקש לאפשר הצגת פרויקטים 7 פרויקטים שכ"א מהם לפחות 5,000 מ"ר שהושלמו במהלך חמש השנים האחרונות או שחלקם הארי הסתיים והם בשלב הביצוע.
11.9	6.5	בחירת זוכה – טבלת ניקוד האיכות – הערכת כישורים ויכולות של המציע	נבקש כי לצורך בחינת האיכות, תינתן חשיבות גם לגבי ניהול תכנון ותיאום תכנון פרויקטים של מוזאונים ושל מבנים עם דרישות אדריכליות מיוחדות שחלקם הארי הסתיים והם בשלב הביצוע.
12.19	נספח ד למכרז	טופס מס' 4 – כתב ערבות לקיום ההצעה	נבקש להוסיף בסיפא את המשפט הבא: "ערבות זו לא ניתנת להסבה".
13.34		מפרט תכנון פרוגרמה	נבקש להבהיר מהו שטח המבנה המתוכנן. לפי מעבר על הפרוגרמה, מדובר בכ-9,000 מ"ר אולם הניסיון הנדרש לצורך תנאי הסף הינו עבור שטח מבנה של 20,000 מ"ר או שניים של 10,000 מ"ר. נודה להבהרתכם בנושא.
14.34		מפרט תכנון פרוגרמה	נבקש להבהיר האם יהיו חניות במפלס הקרקע או שנדרשת חניה תת קרקעית.
15.59	7.3.4	החלפת צוות הפרויקט	נבקש כי טרם ביצוע החיוב ייערך בירור מול נותן השירותים.
16.60	8	התמורה	<ul style="list-style-type: none"> נבקש להבהיר כי לגבי שירותים שלא הוגדרו מראש במסגרת מפרט השירותים, ייקבעו הצדדים תמחור רלוונטי נפרד. נבקש להבהיר כי במקרים בהם יידרשו שינויים בתכנון מאושר ישולם לספק בגין ביצוע העבודה מחדש. נבקש להוסיף לסעיף זה כי עלויות בגין העתקות אור, תשריטים וחבורות המיועדות להפצה (כגון חוברת מכרז), ימומנו על ידי האקדמיה בכפוף לאישורה מראש שיינתן בכתב"
17.60	10	אחריות, פיצוי ושיפוי	נבקש להוסיף בסיפא המשפט, והכל בכפוף לפס"ד חלוט.

מס'	עמ'	סעיף	נושא	שאלה/הערה
18.	61	10.3	אחריות, פיצוי ושיפוי	נבקש להוסיף בסיפא המשפט: " הכתוב יעשה רק לאחר בירור בהליך משפטי ובקביעת פס"ד חלוט אשר יורה לנותן השירותים לנהוג כך".
19.	61	13.2	ביטול ההסכם	נבקש להוסיף לסעיף זה כי טרם קביעת אחריותו של נותן השירותים בגין נזקים או הפסדים, תתקיים פגישת בירור עם נותן השירותים. ובכל מקרה גבייה תיעשה רק לאחר בירור בהליך משפטי ובקביעת פס"ד חלוט
20.	62	14.4	היעדר יחסי עובד מעביד	נבקש להוסיף את הסעיף הבא: " האקדמיה תודיע לנותן השירותים על כל תביעה או דרישה או הוצאה כאמור מיד לאחר שייודע לה על כך ותאפשר לנותן השירותים לנהל כל הליך משפטי כאמור, באמצעות עורכי דין מטעמם.
21.	63	18.1	קיוו	נבקש להוסיף בסיפא המשפט, והכל בכפוף לפס"ד חלוט.
22.	81	9	נספח E – התחייבות לשמירת סודיות	נבקש להוסיף לסיפא הסעיף: " למעט מידע שהיה חשוף לנחלת הכלל"

ז

מס'	עמוד בחוברת המכרז	סעיף	שאלה/הערה
1.	כללי		מבוקש להבהיר מה סטאטוס התכנון לרבות סטאטוס הליך שינוי ואישור התב"ע הנקודתית, האם ישנן התקשרויות עם יועצים, במידה וכן – מבוקש לפרט את סוג ושמות היועצים.
2.	כללי		נא הבהירו האם קיים אומדן תקציבי ו/או קבלני לפרויקט וכן האם ישנה הערכה למשך הזמן של הפרויקט.
3.	כללי		בנוסף, מבוקש להגביל את התקופה בגינה ישולם שכר הטרחה לנותן השירותים, שאחרת שכר הטרחה לאורך השנים יישחק ואף עשוי לגרום להפסד כלכלי לנותן השירותים.
4.	כללי		מבוקש להבהיר האם במקרה של התארכות הפרויקט עקב נסיבות שאינן תלויות בנותן השירותים, ישולם שכ"ט נוסף.
5.	כללי		מבוקש להבהיר כי מסמך מתודולוגיה, שיועבר במסגרת מסמכי ההצעה, יישאר בבעלות בלעדית של נותן השירותים.
6.	6	2.2.1	נא הבהירו מהי רמת הגמר הצפויה בפרויקט – האם מעטפת? האם גמר מלא?
7.	7+8	3.1+5.2	מבוקש להפחית את גובה ערבות המכרז כך שתעמוד על סך של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים).
8.	8	5.1	האם נותן השירותים נדרש לספק שירותים כלשהם בתקופת הליך שינוי ואישור התב"ע הנקודתית שתאפשר את הקמת הפרויקט על המגרש?
9.	20	4	אחרי המילים: "מסמכי המכרז, מבוקש להוסיף את המילים: "ומבלי לגרוע מהאמור בס"ק 3.4. לעיל בעמ' 7 לחוברת המכרז".
10.	20	8	אחרי המילים: "כמפורט בסעיף 11 שלהלן" מבוקש להוסיף את המילים: "וזאת מבלי לגרוע מהאמור בס"ק 3.4. לעיל בעמ' 7 לחוברת המכרז".
11.	24	2.א	מבוקש להגביל את האפשרות לדרוש הארכה של תוקף ההצעה לתקופות נוספות של עד 90 ימים כל אחת - לשתי תקופות נוספות בלבד.
12.	56	4.2	מבוקש להבהיר את פרטיהם של מי מהמועסקים על ידי נותן השירותים יש לכלול במסגרת הטבלה וזאת מלבד פרטיהם של מנהל הפרויקט האחראי ואחראי ניהול התכנון ותיאום התכנון.
13.	57	5.1	ההבהרה מבוקשת לאור גודל החברה המהווה את נותן השירותים ומספר המועסקים הרב בה.
14.	57	5.5 +	מבוקש לצמצם את תקופת ההתקשרות כך שתכלול שנת בדק אחת , ובכל מקרה מבוקש למחוק מהסעיף את ההתייחסות לתקופת האחריות, כמקובל.
15.	57	5.6	בסעיף נכתב כי: "יש ויהיו בידיו במהלך תקופת ההתקשרות האישורים, הרישיונות וההיתרים הדרושים לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, ואם ידרשו נוספים – הוא יפעל, על חשבוננו, לקבלתם".
			מבוקש להבהיר למה הכוונה לאור העובדה שהמכרז הינו מכרז למתן שירותי ניהול כללי של פרויקט בנינו מנוה האקדמיה?
	62	15.1 +	מבוקש להבהיר למה הכוונה לאור העובדה שהמכרז הינו מכרז למתן שירותי ניהול כללי של פרויקט בנינו מנוה האקדמיה?
	62	15.1 +	יובהר כי נותן השירותים עשוי לספק מעת לעת שירותים לחברות יזמיות שהינן חברות קשורות של חברות קבלניות, אשר ייתכן ויבצעו עבודות בפרויקט זה. ברצון נותן השירותים להבהיר כי אין בעצם מתן שירותים כאמור כדי להוות ניגוד עניינים. נותן השירותים יעדכן את האקדמיה על קשרים ספציפיים כאמור.
	57	5.6	מבוקש כי במקום המילה: "ביקר" יבוא: "היה רשאי לבקר".

מס'	עמוד בחוברת המכרז	סעיף	שאלה/הערה
.16	58	5.8	מבוקש להוסיף ברישא הסעיף את המילים: "מבלי לגרוע מהאמור בס"ק 3.4. לעיל בעמ' 7 לחוברת המכרז,."
.17	59	7.1.3.2	לא סביר שהאקדמיה רשאית לדרוש הגדלה של הצוות ללא מגבלה וללא הוספת תמורה. מבוקש לקבוע מנגנון כי במקרה של הגדלת צוות כח האדם מעבר לדרישה המקורית תהא כרוכה בתוספת תשלום.
.18		7.3.3	מבוקש כי במקום המילים: "14 ימי עבודה" יבואו: "30 ימי עבודה".
.19		7.3.4	מבוקש להפחית את גובה הפיצוי המוסכם בגין החלפת מי מאנשי צוות הניהול או הפיקוח. מדובר בסכום לא סביר.
.20	60	8.2	מבוקש להבהיר כי הוצאות בגין מכון העתקות ושליחויות יהיו ע"ח המזמינה.
.21		8.3	מבוקש כי חשבונית מס תועבר רק לאחר ביצוע התשלום (נותן השירותים מדווח על בסיס מזומן).
.22		10.1	מבוקש כי אחרי המילים: "נותן השירותים יהיה אחראי" יבואו המילים: "על פי דין".
.23		10.2	מבוקש כי בסיפא הסעיף יתווספו המילים: "הכל ברמה של נותן שירותים סביר".
.24	61	10.3	מבוקש כי אחרי המילים: "שנותן השירותים אחראי להם כאמור" יבואו המילים: "על פי דין". כמו כן, מבוקש להבהיר בסעיף כי שיפוי האקדמיה ע"י נותן השירותים כפוף לקבלת פס"ד שלא עוכב ביצועו הקובע את אחריות נותן השירותים לדרישה/לתביעה/לאירוע על פי דין ובכפוף לכך שהאקדמיה תאפשר לנותן השירותים להתגונן מפני כל תביעה כאמור.
.25	62	13.3	מבוקש למחוק את סיפא הסעיף המתחילה במילים: "ביטלה האקדמיה את ההסכם בשל הפרה [...]" עד לסופו.
.26		14.2	מבוקש כי במקום המילים: "המלאה, הבלעדית והמוחלטת" יבואו המילים: "על פי דין".
.27		15.2	מבוקש להגביל את ההתחייבות הנקובה בסעיף לתקופת ההתקשרות ולתקופת הבדק בלבד.
.28	63	16.3	מבוקש למחוק את הסעיף שכן אינו סביר ואינו נהוג בהתקשרויות מעין אלו.
.29		17.2	מבוקש להוסיף לאחר המילים: "ההתחייבויות האקדמיה כלפי נותן השירותים על פי ההסכם" את המילים: "ובכפוף לכך שזכויות מזמין השירותים על פי הסכם זה לא תיפגענה".
.30		20.1	מבוקש להוסיף אחרי המילה: "האמצעים" את המילה: "הסבירים".
.31	64	20.2	מבוקש להוסיף אחרי המילה: "האמצעים" את המילה: "הסבירים".
.32	65	6	מבוקש כי אחרי המילים: "על מנהל הפרויקט לוודא" יבואו: "כמנהל פרויקט סביר בעל ניסיון בפרויקטים כדוגמת הפרויקט". מבוקש למחוק את המילים: "לדרישות חוק התכנון והבנייה [...] ועפ"י כל דין" כשבמקומם יבואו: "לדרישות המזמינה ועפ"י היתר הבניה והתכנון". כמו כן, מבוקש להבהיר כי נותן השירותים לא יהא אחראי לאיזושהי הפרה מצידם של המתכננים והמבצעים של הוראות הדין הרלוונטיות ו/או של איזה מהתחייבויותיהם לפי הסכמי ההתקשרות של המזמינה עמם.
.33		1.2	מבוקש כי המילים: "ייחד עם המתכננים להכין" תימחקנה ובמקומן יבואו המילים: "לתאם מול המתכננים הכנת".
.34	66	2.2	מבוקש כי המילים: "ושילוב הדרישות בתכנון" תימחקנה ובמקומן יבואו: "וטיפול מול המתכננים לשילוב הדרישות בתכנון על ידי המתכננים".
.35		2.4	במקום המילים: "הכנת חוזים" יבוא: "סיוע לעורכי הדין מטעם המזמינה בעריכת הצדדים הטכניים-הנדסיים של הסכמי היועצים".
.36		2.7	במקום המילים: "נקיטה בכול האמצעים על מנת לקצר את הפערים שנוצרו" יבואו: "מתן המלצה למנהל בנוגע לאמצעים ודרכי הפעולה האפשריים לצמצום הסטייה".
.37		2.12	מבוקש כי המילים: "על מנת להקל ולזרז את הליך [...] על פי דין" תימחקנה.
.38	67	2.18	בסיפא הסעיף יתווספו המילים: "כנותן שירותים סביר בעל ניסיון בפרויקטים כדוגמת הפרויקט".
.39		2.19	מבוקש כי אחרי המילים: "על ידי המתכננים והיועצים" יתווספו המילים: "כנותן שירותים סביר בעל ניסיון בפרויקטים כדוגמת הפרויקט".
.40		2.22	מבוקש להבהיר את הסעיף לאור כלליותו.
.41		3.5	מבוקש להבהיר כי המסמכים בכל מכרז ייערכו ע"י עורך מכרזים וחשב כמויות שיהא חלק מצוות המתכננים של הפרויקט.

מס'	עמוד בחוברת המכרז	סעיף	שאלה/הערה
			כמו כן, מבוקש להוסיף בסיפא הסעיף את המילים: "הכל ברמה של נותן שירותים סביר".
.42		3.6	אחרי המילה: "ייעוץ" יבוא: "טכני-הנדסי".
.43		3.7	בסיפא הסעיף יתווספו המילים: "כנותן שירותים סביר בעל ניסיון בפרויקטים כדוגמת הפרויקט".
.44		3.9	ברישא הסעיף יתווספו המילים: "טיפול מנהלתי ב".
.45	68	4.9	כמו כן, מבוקש להבהיר מה כוונתכם ב"כל שירות נוסף" אשר יידרש במהלך שלב ביצוע הפרויקט, שכן, הניסוח כללי ורחב מדי. אנו מבקשים שיובהר כי הייעוץ והשירותים האחרים שיידרשו במהלך ביצוע הפרויקט יוגבלו לתחום של מתן שירותי ניהול פרויקטים הנדסיים בלבד.
.46		4.10.7	מבוקש כי ברישא הסעיף יבואו המילים: "לעשות כל מאמץ כנותן שירותים סביר כדי".
.47	69	4.10.18	מבוקש כי במקום המילים: "לדאוג ל" יבוא: "לנהל". מבוקש כי אחרי המילים: "הבניין ומערכותיו" יבואו המילים: "על ידי היועצים והמתכננים".
.48		5.1	מבוקש להבהיר בסעיף כי בקרת התוכניות תבוצע ברמה של נותן שירותים סביר (ולא ברמת מתכנן).
.49		4.10.16	מבוקש כי המילים: "ובמקומות הייצור של מרכיבי המבנה" תימחקנה. מבוקש כי המילה: "וסימון" תימחק ובמקומה יבואו: "והפעלת מודד לסימון".
.50	70	5.2	מבוקש כי המילים: "ובמקום העבודה והייצור של המוצרים לפני הבאתם לאתר" תימחקנה. אין באפשרותו של נותן השירותים לבדוק את מקום העבודה והייצור של המוצרים בטרם הבאתם לאתר – מדובר בדרישה שאינה מקובלת בהתקשרויות מסוג זה.
.51		5.3	מבוקש למחוק את הסעיף שכן דרישות אלו אינן מקובלות בהתקשרויות מסוג זה.
.52		5.4	במקום המילים: "טיפול ב" יבוא: "בקרה על".
.53		5.6 + 5.5	המילים: "ובבתי המלאכה" תימחקנה.
.54		+ 5.7 5.16.5	מבוקש כי בסיפא הסעיף יבואו המילים: "ברמה של נותן שירותים סביר".
.55	71	5.16.6	מבוקש כי המילים: "(במסגרת פיקוח עליון)" תימחקנה. מבוקש כי המילה: "האחריות" תימחק ובמקומה יבוא: "הבדק".
.56		5.16.16	מבוקש כי במקום המילה: "יפעיל" יבוא: "יזמן". בסיפא הסעיף יתווספו המילים: "מובהר כי האחריות לפיקוח עליון לרבות היקפו, תדירותו ותוכנו חלה על המתכננים בלבד".
.57		5.16.19	במקום המילה: "אחראי" יבוא: "יידרוש מהקבלן לפעול".
.58		5.16.20	מבוקש כי אחרי המילים: "המפקח אחראי על" יבואו: "הפעלת מודד ל".
.59	71+68	5.16.18+ 4.10.8	מבוקש לשנות את נוסח הסעיפים לביצוע בקרה מנהלתית על הקבלן הראשי אחר יישום כללי בטיחות ודרישות החוק בנושא בטיחות וכי אין באמור כדי לגרוע מאחריותו הבלעדית של הקבלן הראשי בנושא בטיחות באתר. הני"ל נדרש שכן לנותן השירותים אין הכשרה או ידע ספציפי בתחום הבטיחות ולכן הבקרה שלו יכולה להיעשות ברמה המנהלתית בלבד.
.60	72	6.6	מבוקש כי הסיוע בהליכים משפטיים כאמור בסעיף יינתן כנגד תשלום נוסף, כמקובל, שכן במקרים רבים הסיוע מצריך השקעת שעות עבודה רבות שלא ניתן לתמחרן מראש.
.61		7.10	מבוקש למחוק את הסעיף.
.62	72+73	7.18+6.8	כמו כן, מבוקש להבהיר מה כוונתכם ב"כל שירות נלווה אחר/נוסף" אשר יידרש במהלך שלב ביצוע הפרויקט: ביקורת חשבונות + השירותים בשלב גמר הבניינים בפרויקט וקבלתם, שכן, הניסוח כללי ורחב מדי. אנו מבקשים שיובהר כי הייעוץ והשירותים האחרים שיידרשו במהלך ביצוע הפרויקט ושלב גמר הבניינים בפרויקט וקבלתם יוגבלו לתחום של מתן שירותי ניהול פרויקטים הנדסיים בלבד.
.63	73	8.1.10	מבוקש להבהיר כי על אף האמור בסעיף, נותן השירותים יטפל טיפול מנהלתי בלבד בקבלת הביטוחים מנותני שירותי התכנון והביצוע בפרויקט (ללא בדיקת נוסחים של הפוליסות וללא מעקב אחר הכיסוי הביטוחי או בחידושים).
.64	74	8.3	מבוקש כי הנשיאה בעלויות של הקמת, תפעול ואחזקה שוטפת של המחשוב ומערכות המידע תחול על הקבלן ולא על נותן השירותים.
.65	75	4.3	מבוקש כי המילים: "או בכל מקום אחר" תימחקנה.
.66	77	1.1	מבוקש כי בשורה הראשונה במקום המילה: "הבלעדית" יבואו המילים: "על פי דין".

מס'	עמוד בחוברת המכרז	סעיף	שאלה/הערה
			מבוקש כי בשורה החמישית במקום המילים: "המקצועית המלאה" יבואו: "על פי דין".
.67		1.2	אחרי המילים: "נותן השירותים יהיה אחראי" יבואו: "על פי כל דין". מבוקש כי בפסקה השנייה בשורה הראשונה במקום המילה: "בלעדית" יבואו המילים: "על פי דין".
.68		1.3	אחרי המילים: "באחריות נותן השירותים" יבואו המילים: "על פי דין".
.69		1.4	מבוקש להבהיר בסעיף כי שיפוי האקדמיה ע"י נותן השירותים כפוף לקבלת פס"ד שלא עוכב ביצעו הקובע את אחריות נותן השירותים לנזק/לדרישה/להוצאה/להפסד/לתביעה/לאירוע על פי דין ובכפוף לכך שהאקדמיה תאפשר לנותן השירותים להתגונן מפני כל תביעה כאמור. מבוקש למחוק את המילים: "לכל תקופה נוספת [...] ולמצער".
.70		2.1	
.71	78	2.1.2	מבוקש למחוק התייחסות לביטוח צד שלישי לאור העובדה שתהיה קיימת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות אשר תכלול את פרק ב'- ביטוח צד שלישי.
.72		2.1.3	מבוקש למחוק את המילים: "ולאו הבאים מטעם נותן השירותים" בשורה שלישית ולהחליפן במילים: "עובדיו ומנהליו". בשורה תשיעית מבוקש למחוק את המילים: "ולאו של מי מהבאים מטעם נותן השירותים" בשורה שלישית ולהחליפן במילים: "עובדיו ומנהליו".
.73		2.2	מבוקש למחוק את המילים: "יתירה מכך, על נותן השירותים להמציא לידי המזמינה מעת לעת העתק מפוליסות [...] לכך". יצוין כי יסופק אישור עריכת הביטוח כמקובל וכמפורט בסעיף 2.2 לעיל.
.74		2.3	מבוקש למחוק את המילים "או לתקופה מאוחרת יותר [...] לעיל".
.75		2.5	מבוקש למחוק את המילים: "ולאו פוליסות נותן השירותים".
.76	79	2.8	מבוקש למחוק את המילים: "את ביטוחי נותן השירותים ובשנייה המחויבים".
.77		2.9	מבוקש למחוק את המילים: "על פי הסכם זה ו/או".
.78	נספח C להסכם – דרישות לביטוח מקצועי	כללי	<p>כמו כן, מבוקש להוסיף את הסעיפים הבאים:</p> <p>1. במשך כל תקופת קיומו של הסכם זה ועד לתום תקופת העבודות ו/או מסירתן ו/או תחילת שימוש בהן, המאוחר מביניהן, תערוך האקדמיה, בעצמה ו/או באמצעות קבלני משנה, ביטוח עבודות קבלניות לפרויקט (להלן: "ביטוח עבודות"), הביטוח יכסה בין היתר ובהיקף כסוי נאות, אשר לא יפחת מנוסח "ביט" על הרחבותיו המקובלות:</p> <p>פרק (1) - נזק רכוש ביטוח במתכונת "כל הסיכונים" המבטח בפני אבדן או נזק פיזיים ובלתי צפויים שייגרמו לעבודות במשך תקופת הביטוח. סכום הביטוח לא יפחת מעלות ההקמה מחדש של הפרויקט. הביטוח יורחב לכלול את הכיסויים הבאים רכוש בהעברה; הוצאות אדריכלים תכנון ופיקוח; נזק ישיר של תכנון, חומרים ועבודה לקויים; פיגוי הריסות; נזק לרכוש עליו עובדים ולרכוש סמוך; הוצאות מיוחדות.</p> <p>פרק (2) - אחריות כלפי צד ג' חבות כלפי צד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש שייגרמו במשך תקופת הביצוע, הביטוח יורחב לכלול גם נזק תוצאתי במקרה נזק למתקנים תת קרקעיים; רעד והחלשת משען ותביעות מל"ל; נזק גוף כתוצאה משימוש בכלי רכב מנועי שאין חובה חוקית לבטחו. הכיסוי יכלול במפורש גם סעיף "חבות צולבת".</p> <p>פרק (3) - אחריות מעבידים חבות כלפי עובדים בגין פגיעה גופנית הנגרמת באתר במשך תקופת הביצוע, תוך כדי עקב ביצוע העבודות, בגבול אחריות שלא יפחת מ – \$ 5,000,000 לתובע, למקרה ולתקופת הביטוח.</p> <p>ביטוח העבודות הקבלניות יורחב לכלול גם תקופת תחזוקה "מורחבת" בת 12 חודשים לפחות. מוסכם בזה כי שם המבוטח בביטוח העבודות יורחב לכלול את המפקח, הקבלן הראשי, וקבלני המשנה הפועלים מטעמו. פוליסה זו תהיה ראשונית וקודמת לביטוחים שיערוך המפקח.</p> <p>כמו כן, תכלול כל פוליסת רכוש ו/או אבדן רווחים שתערוך המזמינה בגין הפרויקט במקביל לתקופת העבודות, תנאי מפורש של ויתור על זכות התחלוף כלפי המפקח, ובלבד שהויתור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.</p>
.79	80 – נספח D להסכם – אישור קיום ביטוחים	כללי	<p>1. מבוקש להסיר את קוד 038 מפירוט השירותים. 2. מבוקש להסיר התייחסות לביטוח צד שלישי.</p>

ח

שאלות ובידורים	מס' סעיף	
הליך תכנון, רישוי (לפעמים כולל שינוי תב"ע) וביצוע מבנה ציבור בהיקף של 20,000 מ"ר ואפילו של 10,000 מ"ר שטח עיקרי, נמשך בין חמש שנים לעשור. לפיכך הדרישה להצגת ניסיון במספר מבנים כאלו בתוך פרק זמן של חמש שנים אינה סבירה. בוודאי לגבי מפקח אשר מועסק במבנים שכאלו במשרה מלאה. בהתאם לכך נבקש שהתקופה הקובעת לעניין הצגת הניסיון תהיה 10 שנים במקום 5 שנים. כמו כן נבקש:		.1
להסתפק בהצגת מבנה אחד ששטחו הבנוי לפחות 20,000 מ"ר כולל חניה	2.1.1	.2
להסתפק בהצגת מבנה ציבור אחד ששטחו הבנוי לפחות 20,000 מ"ר כולל חניה. להסתפק בהצגת שני מבני ציבור ששטחו הבנוי של כל אחד לפחות 9,000 מ"ר דוגמת המבנה נשוא המכרז.	2.1.2 (א-ג)	.3
להסתפק בהצגת עד 5 פרויקטים ששטחם הבנוי לפחות 9,000 מ"ר דוגמת המבנה נשוא המכרז.	6.5	.4
נספח י"א – הסכם למתן שירותים		
נבקש להוסיף: "נותן השירותים יהיה אחראי עפ"י דין וכו"	10.1	.5
נבקש לשנות: במקום "מייד עם דרישה ראשונה" ל- בהתאם לפסק דין שלא עוכב ביצועו	10.3	.6
נבקש להוסיף: ...המפר בתוך פרק זמן סביר בנסיבות העניין	12.2.2	.7
נספח C – דרישות לביטוח		
נבקש לשנות: במקום "האחריות הבלעדית" ל- האחריות עפ"י הדין	1.1	.8
נבקש להוסיף: ...יהיה אחראי בהיותו אחראי עפ"י הדין לכל נזק וכו' נבקש לשנות: במקום "אחראי בלעדית" ל- אחראי בהיותו אחראי עפ"י דין כלפי וכו'	1.2	.9
נבקש למחוק סעיף זה. נותן השירותים אינו פוטר מאחריות אם היא קיימת ואם לא קיימת אין צורך בפטור	1.3	.10
נבקש להוסיף בפסקה האחרונה: "מכל סכום שיגיע לנותן השירותים ממנו למעט סכומים שיש להם כיסוי ביטוחי ". נבקש למחוק את השורה האחרונה החל מהמילה "וגם יהיה זכאי" ועד סוף הפסקה – האקדמיה אינה אמורה לשלם פיצוי שחל על נותן השירותים	1.4	.11
נבקש לשנות: ...בגבולות אחריות בסך...	2.1.1	.12
נבקש להוסיף: ... מטעם נותן השירותים בתחום עיסוקו	2.1.3	.13

חלק שני: תשובות האקדמיה

מספר השאלה	התשובה
א	על המציע להציע את גובה שכר הטרחה שהוא מבקש.
ב1	הבקשה נדחית.
ב2	הבקשה נדחית.
ג1	מובהר כי מעונות סטודנטים ייחשבו כבית מלון לצורך הגדרת מבני ציבור.
ג2	מובהר כי אותו אדם יכול לשמש בכל אחד מן התפקידים 2.1.2 א, ב ו-ג.
ג3	מובהר כי לצורך נספח ו, טופס מס' 6, הניסיון של המציע יכול לשמש גם כניסיון של בעלי התפקידים האחרים, אם הוא שימש בתפקידים האלה באותו פרויקט.
ג4	הבקשה נדחית.
ג5	הנוסח החדש לסעיף 3.5 למכרז הוא: "תכולת העבודה נשואת מכרז זה כוללת את הבאת חללי התצוגה לרמת גמר לפי תוכניות המוזאון, אך היא אינה כוללת הקמה והתקנה של התצוגות, הריהוט ועיצוב הפנים, אלא תיאום בלבד עם מנהל ההקמה של המוזאון."
ג6	מובהר שאין חובה להציג בהצעה את זהות המפקח הראשי לעבודות הבינוי והפיתוח וזהות שני מפקחי ושני המפקחים הנוספים. ניתן יהיה להציג אותם בשלב מאוחר יותר, לפי בקשת האקדמיה. זאת, בהתאם לסעיף 2.1.2 סיפא למכרז וסעיף 7.1.3.1 להסכם לפיו אישור המפקחים ייעשה לאחר קבלת אישור האקדמיה.
ג7	אנו מצפים ממנהל הפרויקט להכין הערכה תקציבית.
ג8	לוח הזמנים יוכן בשלב מאוחר יותר יחד עם מנהל הפרויקט שייבחר.
ג9	המציעים מופנים לאמור במפרט התכנון (הפרוגרמה) בנספח י.
ד1	כן.
ד2	כן.
ה1	הבקשה נדחית.
ה2	בסעיף 10.3 להסכם, במקום המילים "מייד עם דרישה ראשונה" (בשורה השלישית) יבואו המילים "לאחר קבלת פסק דין שלא עוכב ביצועו". בסוף הסעיף ייוספו המילים "ולאחר שהאקדמיה תאפשר לנותן השירותים להתגונן בפני תביעה כאמור".
ה3	הבקשה נדחית.
ה4	בקשת המחיקה נדחית ונוסח הסעיף בעינו עומד. מובהר שעל מנהל הפרויקט לוודא שהקבלן ממנה ממונה בטיחות, ואין כוונה שמנהל הפרויקט הוא ממונה הבטיחות.
ה5	ההבהרה מתקבלת.
ה6-ה8	הבקשות נדחות.
ה9	הבקשות נדחות, למעט: בסעיף 1.4 בנספח C להסכם, לאחר המילים "של בית משפט מוסמך" בפסקה הראשונה ייוספו המילים "אשר לא עוכב ביצועו". לאחר המילים "כתוצאה מביצוע השירותים" בפסקה השנייה ייוספו המילים "עפ"י פסק דין שלא עוכב ביצועו כאמור בסעיף זה לעיל".
ה10	הבקשה נדחית.
ה11	הבקשה נדחית. במקום "מפוליסות תקפות של ביטוח נותן השירותים המפורט בסעיף 1.3 לעיל" יבוא "מפוליסת ביטוח אחריות מקצועית תקפה של ביטוח נותן השירותים המפורט בסעיף 2.1.3 לעיל"
ה12	הבקשה נדחית.
ה13	הבקשה נדחית.

מספר השאלה	התשובה
14ה	ייוסף סעיף 2.10, בנוסח הזה : "המזמינה מתחייבת לערוך ולקיים, בין בעצמה ובין באמצעות מי מטעמה, ביטוח עבודות קבלניות לפרויקט בנוסח אשר לא יפחת מן הנוסח הידוע כנוסח "ביט 2016" או נוסח אחר מקביל לו, על הרחבותיו המקובלות, וזאת למשך כל תקופת החוזה, ועד לתום תקופת העבודות ו/או מסירתן, המוקדם מביניהם, וכן תכלול הפוליסה תקופת תחזוקה מורחבת של 12 חודשים לפחות (להלן: "ביטוח העבודות"). שם המבוטח בביטוח העבודות יורחב לכלול את נותן השירותים למעט לעניין אחריותו המקצועית, והפוליסה תועבר לעיון נותן השירותים מיד עם הוצאתה, כמו כן הפוליסה תהיה ראשונית וקודמת לביטוחים שיערוך נותן השירותים כאמור לעיל למעט לעניין ביטוח אחריותו המקצועית."
1ו	לוח הזמנים יוכן בשלב מאוחר יותר יחד עם מנהל הפרויקט שייבחר.
2ו	הכנת התב"ע בשלב מקדמי.
12ו-3ו	הבקשה נדחית.
13ו	המציעים מופנים לאמור במפרט התכנון (הפרוגרמה) בנספח י.
14ו	נדרשת חניה תת קרקעית.
15ו	יתקיים בירור, אבל אין בכך כדי לאפשר סטייה מהחובה לקבל אישור מראש ובכתב. עוד מובהר שההחלטה הבלעדית היא של האקדמיה.
16ו	לעניין 2 השאלות הראשונות – אין מקום לדון בסוגייה הזאת כעת. לעניין השאלה השלישית – ראו סעיף 4.8 לנספח B להסכם.
17ו	ראו תשובה לשאלה ה-2.
18ו	ראו תשובה לשאלה ה-2.
19ו	הבקשה נדחית.
20ו	בסוף סעיף 14.4 להסכם ייוספו המילים: "האקדמיה תודיע לנותן השירותים על כל תביעה או דרישה או הוצאה כאמור מייד לאחר שייודע לה על כך ותאפשר לנותן השירותים לנהל כל הליך משפטי כאמור, באמצעות עורכי דין מטעמו."
21ו	הבקשה נדחית.
22ו	הבקשה נדחית.
1ז	אין התקשרויות עם יועצים; התב"ע בשלב מקדמי.
2ז	אנו מצפים ממנהל הפרויקט להכין הערכה תקציבית; הבקשה השנייה נדחית.
3ז	הבקשה נדחית.
4ז	מקובל שהבעלות במסמך המתודולוגיה שיועבר עם ההצעה תישאר בידי המציע. יתכן והמסמך ייחשף במסגרת הליך גילוי של מסמכים או כל הליך אחר.
5ז	מבוקש גמר מלא, למעט חללי התצוגה של המוזאון – ראו תשובה ג5.
6ז	הבקשה נדחית.
7ז	נותן השירותים ילווה את הליך שינוי ואישור התב"ע יחד עם הצוות שמטפל בנושא.
8ז	בסוף סעיף 5.1 ייוספו המילים "זאת מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 3.4 לעיל".
9ז	שאלה 9 - בסעיף 4 לנספח ה, לאחר המילים "כמפורט בסעיף 11 להלן" ייוספו המילים "(וזאת מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 3.4 לעיל)".
10ז	הבקשה מתקבלת. בסעיף 8 לנספח ה, האפשרות לדרוש את הארכת ההצעה תוגבל לשתי תקופות נוספות של עד 90 ימים כל אחת.
11ז	לשיקול דעתו של המציע פרטי מי מהמועסקים לרשום בטבלה, מלבד השניים שחובה לרשום כמופיע בסעיף א.2.
12ז	הבקשה נדחית.

מספר השאלה	התשובה
13ז	הכוונה כמובן רק לרישיונות הרלוונטיים לתפקיד נשוא מכרז זה, אם יש כאלה.
14ז	הבקשה נדחית.
15ז	הבקשה מתקבלת. בסעיף 5.6 להסכם במקום המילה "ביקר" יבואו המילים "היה רשאי לבקר".
16ז	בסעיף 5.8 להסכם, לאחר המילים "בגין אספקת השירותים", יבואו המילים "מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 3.4 לעיל".
17ז-19ז	הבקשות נדחות.
20ז	יובהר כי סעיף 4.8 לנספח B להסכם כולל גם שליחויות עבור ההדפסות.
21ז	אם נותן השירותים ימציא אישור מרו"ח או מרשות המיסים על שהוא רשאי לדווח על בסיס מזומן לצורכי מע"מ, הוא יוכל להעביר חשבונית מס לאחר התשלום.
22	הבקשה נדחית.
23	הבקשה נדחית.
24	החלק הראשון של הבקשה נדחה. לעניין החלק השני, ראו תשובה לשאלה ה-2.
25ז-40ז	הבקשות נדחות.
41ז	מובהר שימונה חשב כמויות שיערוך את כתבי הכמויות למכרז. הבקשה השנייה נדחית.
42ז-59ז	הבקשות נדחות.
60ז	מובהר שסיוע בהליכים משפטיים, למעט עדות, יינתן כנגד תשלום נוסף שיוסכם עם המזמינה.
61ז	הבקשה נדחית.
62ז	הבקשה נדחית.
63ז	נותן השירותים יטפל מנהלתית בפוליסות הביטוח ובכלל זה יוודא כיסוי בתוקף וחיידוש הביטוח.
64ז	לעניין סעיף 8.3.1 בנספח A להסכם מובהר שבאחריות נותן השירותים לוודא שיש ברשותו מערכת מחשוב כנדרש בסעיף זה.
65ז-68ז	הבקשות נדחות.
69ז	ראו תשובה לשאלה ה-9.
70ז	הבקשה מתקבלת. הנוסח החדש של סעיף 2.1 : מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים על פי הסכם זה או על פי כל דין, על נותן השירותים לערוך ולקיים על חשבון נותן השירותים, אצל חברת ביטוח מורשית כדין את הביטוחים המפורטים להלן, וזאת למשך כל תקופת ההסכם ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס "מועד הגשת התביעה", לתקופה בת שלוש שנים נוספות ממועד תום ביצוע השירותים (להלן: "ביטוחי נותן השירותים").
71ז	הבקשה מתקבלת, סעיף 2.1.2 יימחק.
72ז	הבקשה נדחית
73ז	ראו תשובה לשאלה ה-11.
74ז	הבקשה מתקבלת. בסעיף 2.3 יימחקו המילים "או לתקופה מאוחרת יותר [...] לעיל"
75ז-77ז	הבקשות נדחות.
78ז	ראו תשובה לשאלה ה-14
79ז	מצורף להלן נוסח חדש לנספח D להסכם.
ח1-5ח	הבקשות נדחות.
ח6	ראו תשובה לשאלה ה-2.
ח7-13ח	הבקשות נדחות.

נספח D להסכם – אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:				
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.						
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור			
שם: האקדמיה ללשון העברית	שם:	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: לניהול כללי של פרויקט הבינוי להקמת מנווה האקדמיה ללשון העברית	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____			
ת.ז.ח.פ. 500500160	ת.ז.ח.פ.					
מען: קריית האוניברסיטה, גבעת רם, ירושלים	מען:					
כיסויים						
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות סכום	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לצייין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
						מ ט ב ע
רכוש						
צד שלישי						
חבות מעבידים					20,000,000	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח 328 ראשוניות
אחריות מקצועית					4,000,000	301 אובדן מסמכים 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 מבקש האישור מבוטח נוסף בגין מעשי / מחדלי המבוטח 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי (12 חודשים)
חבות המוצר						
אחר						
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לצייין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):						
085						
ביטול/שינוי הפוליסה						
שינוי לרעה או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
חתימת האישור						
המבטח:						